

# QUIMI-IMPER

## PINTURA IMPERMEABILIZANTE CON POLIURETANO

### DESCRIPCIÓN, CARACTERÍSTICAS Y USOS:

Es una membrana líquida impermeabilizante de poliuretano en base agua y acrílicos modificados resistente a los rayos ultravioleta. Producto monocomponente destinado a la impermeabilización y protección, formando una membrana continua elástica. Es de consistencia pastosa, formulado a base de una dispersión acuosa de copolímeros acrílicos especiales, con cargas y pigmentos naturales de primera calidad, destinado a la protección de superficies susceptibles de filtraciones de agua, tanto en vertical como en horizontal. Se adapta bien al soporte sin agrietar. Para una mayor impermeabilización de las superficies en horizontal, se aconseja utilizar una malla de fibra de vidrio como refuerzo. Ideado para que resulte más transitable que los impermeabilizantes convencionales debido a su menor tacking. Excelente cubrición y elasticidad. Se homogeniza fácilmente por agitación, no presentando coágulos, depósitos secos, pieles etc. Cabe destacar que dispone de excelentes propiedades mecánicas y resistente a elevadas temperatura y a los rayos U.V.

**QUIMI-IMPER** está recomendado para aplicar en exterior en cubiertas no transitables, cubiertas con uso visitable y con tránsito moderado, balcones y terrazas (uso privado). En una superficie en la que hemos aplicado **QUIMI-IMPER** debemos evitar nuevos elementos constructivos de carga pesada. No aplicar para impermeabilizar piscinas ya que el fin de nuestro producto no estar en contacto permanente con agua.

Si no se procede a aplicar el tratamiento oportuno, la humedad terminará por filtrarse en el interior de los edificios, causando los correspondientes perjuicios en la estructura y calidad de vida.

Cuando se procede a la aplicación de la membrana, ésta polimeriza creando un revestimiento de excelente resistencia y elasticidad. Se crea una capa de poliuretano perenne, perfectamente pegada al soporte y carente de cualquier junta o solape que pudiera suponer un punto débil en la impermeabilización de la cubierta.

### PREPARACIÓN Y APLICACIÓN:

Antes de aplicar nuestro producto **QUIMI-IMPER** debemos asegurarnos que las superficies estén limpias, secas y saneadas; además hemos de comprobar que el soporte no presenta desconches, en el supuesto de tenerlos deberemos eliminar todas aquellas partes que estén mal adheridas. En el caso de que el soporte presente humedades o salitre deberá ser tratado con el producto adecuado antes de su pintado. Una vez terminado este proceso debemos aplicar tanto en vertical como en horizontal nuestra imprimación **FIJAPIN**.

#### EN VERTICAL (Fachadas):

En las fachadas si la superficie es porosa o muy absorbente, deberá aplicarse primero una imprimación (**FIJAPIN**) para mejor adherencia del **QUIMI-IMPER**. El siguiente paso será aplicar una primera mano diluida a un 15% como capa de anclaje, la segunda pasada i/o posteriores serán sin diluir.

## EN HORIZONTAL (Terrazas):

Como el paso anterior si la superficie es porosa o muy absorbente, deberá aplicarse primero nuestra imprimación (**FIJAPIN**) para la mejor adherencia del producto. El siguiente paso será aplicando una primera mano a modo de anclaje rebajada un 15%. Después de la primera capa deberíamos añadir una malla de refuerzo añadiendo dos o más manos sin diluir que deben cubrir la tela por completo hasta totalizar de 1,4 a 1,6 L/m<sup>2</sup>, para asegurar una mayor protección y durabilidad.

## EN GRIETAS:

En caso de tener grietas superiores a los 3mm podremos hacer dos pasos, repararlo a base de masilla para exteriores con fibra incorporada, rellenándola con una espátula y posterior lijado.

El otro paso es repararlo con mortero y añadir nuestro producto **QUIMI-IMPER** en una mezcla de 2 o 3 partes de sílice fina. En caso de ser una superficie con pobre fijación deberemos restaurarla de nuevo con el material adecuado y posteriormente utilizar nuestro impermeabilizante.

Su aplicación puede realizarse a brocha o rodillo (con fácil aplicación) para conseguir capas uniformes manteniendo entre pasada y pasada un intervalo de 8 horas mínimo. No aplicar en condiciones ambientales extremas (temperatura, humedad, etc... ). No aplicar tampoco en cubiertas que no estén secas, ya que el producto podría tardar más en secar y reducir su eficacia. Al final de la aplicación se observará la formación de una membrana elástica flexible y sin juntas.

Las herramientas y manchas se limpian con agua.

## CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS:

Referencia color	Blanco, Gris y Rojo
Naturaleza de la mezcla	Acrílica
Acabado	Semi-mate
Diluyente	Agua
Contenido en sólidos	58%
Densidad	1,31 kg/L
Rendimiento por mano	2 a 4 m <sup>2</sup> /L
Secado al tacto (20°C)	2 a 4h.
Repintado	8h
Secado total	15 días
Formatos envase	4L - 15L
COVs	Producto ecológico 1g/L. La ley dice menos de 40g/l

## ALMACENAMIENTO:

Almacenar según la legislación local. Observar las indicaciones de la etiqueta. Almacenar los envases herméticamente cerrados entre 5 y 35°C, en un lugar seco y bien ventilado, lejos de fuentes de calor y de la luz solar directa. Mantener lejos de puntos de ignición. Mantener lejos de agentes oxidantes y de materiales fuertemente ácidos o alcalinos. No fumar. Evitar la entrada a personas no autorizadas. Una vez abiertos los envases, han de volverse a cerrar cuidadosamente y colocarlos verticalmente para evitar derrames.

## SEGURIDAD:

No comer, beber, ni fumar durante su aplicación. En caso de contacto con los ojos, lavar con agua limpia y abundante. Mantener fuera del alcance de los niños. No verter los residuos al desagüe. Conservar el producto en zonas secas, a cubierto y a temperaturas entre 5 y 35°C. Para más información, consultar la hoja de seguridad del producto.